

☆限られた予算の中で満足できる家を建てたい方必見！☆

子どもの姿をカウンター越しに見ながら料理をし、
休日にはお友達が来て、ワイワイパーティー・・・！
ママの希望が叶ったかわいく♡おしゃれなお家が完成

～ご両親や友人が集まり、なにより家族の時間を大切に出来る住まいです～



お客様の住まいに対する
こだわりを共有し、一緒に
楽しむ住まいづくりが英
興スタイルです。

取締役 古川 ミカ

～田辺市 完成見学会～

日程 : 2015年 2月 14日(土)・15日(日)

場所 : 田辺市中三栖

こんにちは！幸せ家づくり研究所 アートフルホームの古川です。
さて今回は、お施主様でもありますT様のご協力の下、

- ・細かな要望を実現してくれる住宅会社と一緒に家づくりをしたい方
- ・冬は暖かく・夏は涼しい家に興味のある方！
- ・大手ハウスメーカーのモデルハウスしか見学してない方！
- ・住宅ローンが気になる方！
- ・家を建てる夢はあるけれど、何をしたいかわからない方！



と考えられている方にはぜひ体感してもらいたいと思い、50組の方限定でお手紙を出させていただきました。

今回ご紹介するお宅のお施主様 T様は、みんなで集まりワイワイするのが大好きな、明るくて笑顔が素敵な温かい雰囲気のご家族です。

ママの希望が叶ったかわいく♡おしゃれなお住まいとなっていますので、きっとあなたの家づくりにも参考になるはずです。
今回は特別に2日間だけお借りすることができ、完成見学会を開催する運びとなりましたので、ぜひご覧ください！

T様との出会いは見学会でした！

T様との出会いは、1年前の見学会にお越し頂いたご縁からでした。

家づくりを始めたキッカケをT様に聞いてみると、家賃をずっと払っていても、自分達の財産にはならないが、『家』は最終的に自分達の財産になると、消費税が上がる前に・・・と住まいづくりを始められたそうです。そして「家を建てたいなあ～」と他の工務店やメーカーの見学会に行き、図面と見積りをももらったそうですが、なかなか先に進んでいかなかったそうです。



家づくりを諦めそうになったことも・・・

T様は他の工務店やメーカーで、図面に勝手口が無かったので、それはぜひ欲しいと伝えると、「オプションでプラス10万円です！」と言われ、その後も細かい部分でも要望を伝えると、すべてオプションオプションで、どんどん金額が跳ね上がっていくので、それ以上要望を言えなくなり、自分達の思い描いた家を資金内で建てるのは無理なのかも・・・と少し諦めかけていたそうです。

でも、やはり家が欲しいと思い、自分達の想いを叶えてくれる工務店があるかもしれない！

と諦めずに私達の見学会に来て下さいました。

一番不安だった資金計画・・・

その不安が解消されたから、家を建てる決意ができました！

T様と私達は見学会場で2時間ほどいろいろなお話しをしました。

家づくりに対する不安で一番の不安は「資金」に関することでした。実際に家を建てる資金の他に諸経費や税金の話も含めた、家を建てて住めるようになるまでの、細かな全ての家づくりにおいての資金のお話をマンツーマンでさせて頂きました。「アットホームな感じで何でも相談でき、親身になって一緒に考えてくれて、資金計画に対する不安感がなくなり、家を建てる決意ができました!」と T 様に仰って頂き本当に嬉しく思いました。

お金の事はもちろん、土地の契約から家の設計まで相談にのってもらい、また社長夫婦が話やすく、何でも聞きやすかったので安心して打ち合わせすることができました、と仰っていただきました。そして、一番安心して任せられる住宅会社としてアートフルホームを信頼し選んでいただきました。

こうして、T 様の理想の暮らしを実現する住まいづくりがスタートしていきました。

家族みんながくつろぐ家づくり

休日は、お子様とご自宅でのんびり過ごしたり、お友達と家族ぐるみで遊んだりされる T 様。

「**キッチン是对面式にして、子供を見ながら料理がしたい**」

「**キッチン横にカフェ風なカウンターがほしい**」などの要望のもと、プランニングが進んでいきました。

リビングが生活の中心となる T 様のため、和室をつくり子供が遊んだり、ゆったりと過ごせるような空間としました。また外観はスタイリッシュな見た目が好きというガルバの外壁を使用し、収納にもこだわりました。こうして始まっていった T 様の家づくり。

地鎮祭～上棟～手形式～いくつもの打ち合わせなど、1つ1つの道のりを着実にこなし、無事完成を迎えることができました。

その他にもT様のこだわりが満載です

T様が叶えた7つの希望を少しだけご紹介すると・・・

- ママの希望その1・・・思い出のある子供のものなど物を大切にするママのための、各部屋にあるたっぷり3帖ウォークインクローゼット
- ママの希望その2・・・みんなが集まるリビングは白にするのが夢♡その他の部屋は少し遊び心のあるおしゃれでわくわくするクロス
- ママの希望その3・・・木の香りで癒されたい！梁(はり)の見える紀州材の木のぬくもりあふれるリビング

『幸せ家づくり研究所 アートフルホーム』英興の想い

Mission

『家づくりをする全てのお客様が幸せな家づくりが出来るよう、家づくりのパートナーとして最高の幸せな家づくりに導く存在であること』

家を建てることは、最終目的ではなく、あくまでスタートです。

せっかく新築を建てても、そのローン返済に追われたり、シックハウス症候群などの病気になってしまったり・・・、家族がバラバラになってしまったり・・・

私たちはそんな家づくりをしたくありません！！

一番大切なのは、お客様にとって価値ある財産であり、幸せづくりでもある「大切な住まい」をお客様が安心、安全で健康に過ごしていくことが出来るようしっかりプロデュースすることです。

これが、地場工務店としての使命だと、私たちは心から痛感しております。

幸せ家づくり研究所 アートフルホームが考える幸せのカタチ

- ・いつまでも安心な家づくり・・・家を建てた後も豊かに暮らせる資金計画
- ・ずっと快適に過ごせる家づくり・・・家族みんなが何十年経っても過ごしやすい間取り、省エネルギー性に優れたエコな断熱材を使用

- ・ 家族の健康が守れる家づくり・・・体にやさしい材料の使用
自然の風、光、熱を活かしたプランニング



これまでたくさんの家づくりに携わり、たくさんの想いをカタチにしてきました

「幸せ家づくり研究所 アートフルホームの見学会」に ご来場のお客様の声を紹介します。

- スタッフの方が丁寧におわかりやすく説明してくれて勉強になりました。 【白浜町E様】
- すごく開放感があって明るい家でした。 【田辺市R様】
- 家は見た目だけでなく性能が大事だということがわかりました。
細かいところもきちりされているようで安心できる会社だと思いました。 【田辺市M様】
- 住宅ローンの話も詳しく聞いてとても参考になりました。 【田辺市T様】
- 価格と仕様がわかりやすかったのでとても安心できました。 【田辺市M様】

是非ご来場いただき、皆様の声もお聞かせ頂けたらうれしいです！！

今回の見学会に参加すると・・・

- 限られた予算の中でお施主様の想いを実現させたお家を見ることができる！
- 奥様が楽しくなる家事導線のいい、そして便利な収納をいろいろなところに配置しているお家を見ることができる！
- 失敗しないお家造りの方法や順番、疑問、悩み（お金の事、お家を建てる段取りの事、土地探しの事、当然お家の事など）が解決できます！
- あなたにとっての家づくりの最適なタイミングが知れます！！

その他にも住まいづくりのヒントが盛りだくさんの見学会となります。

今回は特別に2日間だけお借りすることが出来ました。

体感するだけだったら、無料ですから、

住まいづくりの悩みを解決したい方は、ぜひこの住まいと私たちスタッフに触れてみてください！おたのしみにp(^_^)q

では、いつも通り、最後にお約束です！

お約束のないお電話や訪問は一切いたしませんので、安心して見学会にご参加くださいね。

見学も、お客様に自由にご覧いただけるスタイルをとっております。

説明が欲しいな～と思われたら、いつでもお気軽にお声をかけてください！

『ママの希望が叶ったかわいく♡おしゃれな家』
完成見学会 開催概要

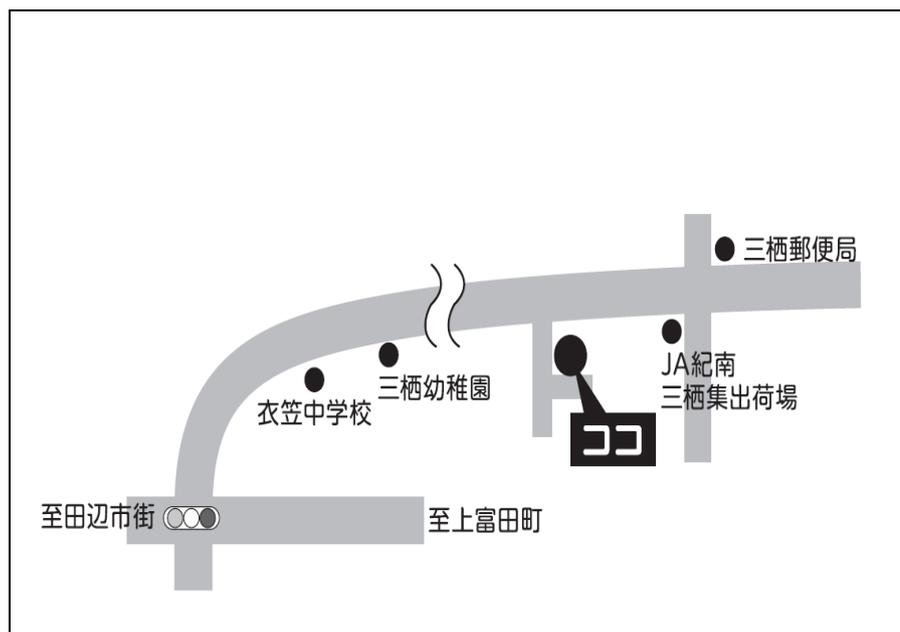
■日 程：2015年 2月14日（土）15（日）

■時 間：10：00 ～ 16：00

■場 所：田辺市中三栖

■問合せ：0739-20-1029 携帯：090-7109-5489（古川）

※ お車でお越しの際は、駐車場はご用意しておりますので、所定の駐車場に停めていただけるようご協力ください。



キッズスペースもご用意してしておりますので、
お子様連れのご家族様も安心してご覧になれます。



小さなお子様連れでも、ゆっくりご覧いただけますよう、
キッズスペースもご用意しております。

資金計画について個別に相談会開催！

■知って得する資金計画



- ・ 知らないと損する！家づくりのタイミングとは？
- ・ リスクの少ない住宅ローンの組み方がわかる
- ・ 1%金利の落とし穴がわかる。
- ・ 資金計画が出来る

資金計画の立て方を知りたい方は必見！見学ついでに個別相談も受けてみませんか？

まさに一石二鳥。これを聞けばあなたも理想の家を建てる夢が実現できるかも。

参加された方には、もれなくプレゼント！

今回、ご参加いただいた方には、もれなく当社オリジナルの『たった13分でわかる素敵な家づくり』という小冊子をプレゼントいたします。

これを読めば家づくりで成功するポイントが13分で分かります！

1. 家の価格のことや業者の選び方がわかります。
2. 予算内で本当に満足のできる家を建てる事が出来ます。
3. 家の建替えは高い！！という勘違いをしなくなります。



まだ読まれてない方は、家づくりの参考になりますので、この機会にぜひご一読ください。